Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg
Telefoonnummer: 0496/700 400
E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Appartement met tuin

Verkocht

Bremstraat 9 B3, 3970 Leopoldsburg

Ref. 4023320





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 140m²
Terras opp.: 24m²

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

VERKOCHT Schitterend VOLLEDIG AFGEWERKT duplexappartement , rustig gelegen. Dit appartement beschikt over een eigen ingang en heeft een eigen tuintje en tuinhuis aan de linkerkant van het gebouw.Aan de achterzijde bevindt zich een privéparking (parking 3) Ook aan de voorzijde aan de ingang heeft u een privéparking juist voor de ingang.Uiteraard beschikt het appartement ook over een eigen terras (24m²) dat ook al volledig is afgewerkt. Mogelijkheid bestaat nog om o.a.de badkamer ,met ligbad en douche, en de keuken met kookeiland af te werken naar keuze. De foto's op de site zijn van een appartement dat afgewerkt werd.Zonnepanelen worden nog geplaatst, er is een regenput van 5000 l (o.a.toiletspoeling).Met een bewoonbare opp. van140 m² heeft u een zee van ruimte! E-peil is 25, overal is er vloerverwarming.De korting die u gedurende 5 jaar krijgt op de onroerende voorheffing is ook mooi meegenomen!!

Financieel

Prijs: € 249.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2019
Bruto oppervlakte: 140,00 m²

Energie

Type verwarming: Vloerverwarming
Regenwaterput: Ja

Indeling

Toiletten: 2
Terras: 24,00 m²

Technieken

Riolering: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Carport: Ja
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: Nee