



Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg

Telefoonnummer: 0496/700 400

E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Appartement

Leonard Meesstraat 43 B2, 3970 Leopoldsburg

Verkocht

Ref. 4280827



Aantal slaapkamers: 3

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 106m²

Terras opp.: 25m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

Omschrijving

100% VERKOCHT Nieuwbouwproject "Leonardo": dat zijn 4 nieuwbouwappartementen, op een steenworp van het centrum van Leopoldsborg, in een rustige straat. Elk appartement heeft een aparte toegang. ENKEL de bovenste appartementen zijn nog te koop. Deze zijn toegankelijk via een buitentrap. Een van de appartementen (beneden) is al afgewerkt en kan bezichtigd worden. De andere appartementen kunnen naar het voorbeeld van het modelappartement afgewerkt worden. Maar ook een andere afwerking naar keuze is mogelijk. Hier woon je rustig met zicht op groen (speel-en wandelplek de Zandberg), en dichtbij het centrum en station. Overdekte parkeerplaats. Gemeenschappelijke fietsenstalling/berging. Prijzen vanaf 218.000€, excl. kosten. Wens je verdere info, wij maken graag tijd voor je. Neem contact met ons op: info@dreamhome.be of 0474/862990 (Sabine).

Financieel

Prijs: € 218.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2021
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 1
Gevelbreedte: 12,00 m

Comfort

Lift: Nee

Energie

Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, stadsrand

Indeling

Woonkamer: 50,00 m²
Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 25,00 m²
Geventileerde ruimte: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: A
Kadaster nummer: 294 B P 0003
Servitude: Nee

Parking

Parkings buiten: 1