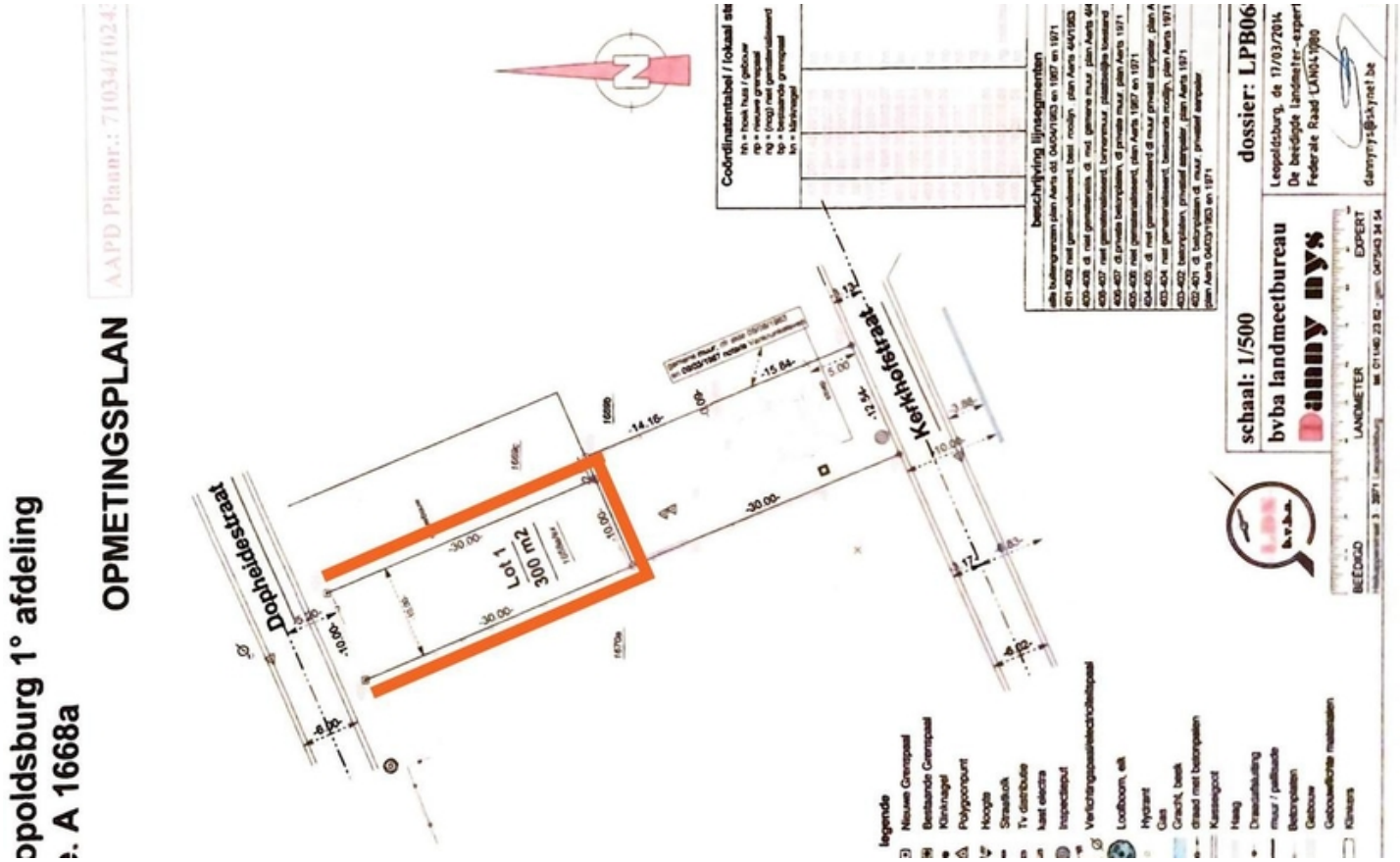
Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg
**Telefoonnummer:** 0496/700 400
**E-mail:** info@dreamhome.be

# Te koop - Bouwgrond

**Verkocht**

**Dopheide , 3970 Leopoldsburg**

**Ref. 4182376**






Grond opp.: 300m²
Buurt: centraal

## Omschrijving

OPTIE Dit bouwperceel, zonder bouwverplichting, van 3a is rustig gelegen in de wijk het Geleeg, dichtbij allerhande faciliteiten zoals onder meer sporthal, bibliotheek en school. Het naastgelegen perceel is reeds bebouwd en geeft aan welk volume en welke bouwstijl op dit aangeboden perceel kunnen gerealiseerd worden. De constructie van de woning dient de bouwvoorschriften van de verkaveling te volgen en dient in harmonie te zijn met het reeds bestaande buurhuis. Je kan hier met andere woorden een ruime gezinswoning optrekken (250 m²). Wens je meer informatie over deze grond? Neem even contact met ons op! info@dreamhome.be of 0474/862990 (Sabine).

---

## Financieel

Prijs: € 69.000,00
Kadastraal inkomen: € 1,00

## Ligging

Buurt: Centraal, residentiële wijk

## Terrein

Grondoppervlakte: 300,00 m²
Terreindiepte: 30,00 m

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee