



Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg

Telefoonnummer: 0496/700 400

E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Huis

Stalsesteenweg 4, 3581 Beverlo

Verkocht

Ref. 3634610



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 107m²

Grond opp.: 467m²

EPC: 344kwh/m²/j

Omschrijving

Gezellige woning in Korspel, alles gelijkvloers, met 2 slaapkamers. Living met automatisch bedienbare rolluiken en met flamhaard om met hout te zorgen voor gezellige en warme winterse dagen. De keuken is verbonden met de woonruimte. Verwarming met aardgas en gunstig in verbruik. Kelder bestaat uit 2 keldercompartimenten, de zolder is bereikbaar aan de buitenkant van de woning. De ruime inpandige garage is zeer gemakkelijk bereikbaar en is een extra pluspunt. Mits wat opfrissing een zeer praktische woning. Zeer interessante korting op registratierechten (5600 €) voor aankoop eigen woning!!

Financieel

Prijs: € 189.000,00

Kadastraal inkomen: € 773,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1975

Energie

EPC score: 344

EPC totaal score: 344 kWh/jaar

EPC code: 20181223-0002119241-1

Terrein

Grondoppervlakte: 467,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: Afd 6Sie B

Kadaster nummer: 1043/00A002

Parking

Garage: Ja