



Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg

Telefoonnummer: 0496/700 400

E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Huis

Generaal de Krahestraat 98, 3970 Leopoldsburg

Verkocht

Ref. 4967532



Aantal slaapkamers: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 191m²
Buurt: centraal

EPC: 518kwh/m²/j

Omschrijving

OPTIE! INTERESSANTE WONING om (deels) te renoveren, met mogelijkheid tot inrichting van de zolder. In de nabijheid van winkels en andere faciliteiten, vinden we deze woning terug in de Generaal de Krahéstraat in Leopoldsborg, een straat met eenrichtingsverkeer. De woning is netjes onderhouden en heeft een groot werkhuis of atelier in de tuin. Verder geniet je nog van een tuintje aan deze woning en zijn er veel mogelijkheden wat betreft renovatie. (stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag). Interesse in dit huis? Bel of mail ons voor een afspraak of meer info!

Financieel

Prijs: € 123.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 2

Staat: Deels te renoveren

Type dak: Zadeldak

Oriëntatie achtergevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 518

EPC code: 202209250002682395RES1

EPC klasse: F

Ligging

Buurt: Centraal, woonkern

Terrein

Grondoppervlakte: 191,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Veranda: Ja

Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0