Bevrijdingsplein 7 , 3970 Leopoldsburg
Telefoonnummer: 0496/700 400
E-mail: info@dreamhome.be

Te koop - Huis

Verkocht

Kerkhovensesteenweg 197, 3920 Lommel

Ref. 4453994





Aantal slaapkamers: 5
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 209m²
Grond opp.: 1000m²

EPC: 434kwh/m²/j

Omschrijving

Degelijke ,goed onderhouden woning met een zee van ruimte en veel lichtinval. Vanuit de living en veranda prachtig uitzicht op de mooi onderhouden tuin en op Bosland.Naast de woning is een wandelweg die toegang geeft tot het bos en mogelijkheid biedt tot urenlange wandelingen.Naast de ruime living bevinden zich keuken, veranda en wasplaats met toegang tot de garage.Op de benedenverdieping bieden de ramen met een automatische bediening een extra troef.Op de eerste verdieping vind je 3 grote slaapkamers en 1 kleinere kamer,badkamer met ligbad.Naast de garage biedt het tuinhuis nog heel wat mogelijkheden voor wie graag een klusje wil uitvoeren, een ingesloten moestuin waar liefhebbers met groene vingers hun gading kunnen vinden.Mooie perceelsbreedte van 20 m, diepte is 50 m.Ideale woning voor liefhebbers van natuur en mensen die willen uitblazen na een stressvolle werkdag!Aankoop aan 3 % registratiekosten is mogelijk!

Financieel

Prijs: € 299.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 209,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1968

Energie

EPC score: 434 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210823-0002454474-RES-1
EPC klasse: E

Terrein

Grondoppervlakte: 1.000,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 5
Parkings binnen: 1